



BOLIG

4 SMÅ OG 1 STOR

Det er 4 *små* grunner til de skyhøye boligprisene og 1 stor.

SMÅ

1. For lite boligbygging
2. For mye bygg av næringsbygg, luksusboliger o.l.
3. For lite billige og utleieboliger
4. For mye ungdom og for mange skilsmisser

STOR

STATENS (ved H og AP) STYRING AV BOLIGPOLITIKKEN



BOLIG 2

6 STORE TILTAK OG 2 SMÅ

Staten (ved H og AP) har gjort det nesten umulig å få bolig.

1. Gjeninnføring av moms, kalt fjerning av arealtilskudd.
2. Fritt kredittmarked — all makt til bankene.
3. Opphevelse av takstplikt/ending av takstreglene.
4. Ny lov om eierseksjonering.
5. Redusert husbankandel/heving av husbankrenten.

6. Opphevelse av deler av prisreguleringen.

Oslo kommune gjør også sitt:

1. Heving av festeavgiftene, og dyrere tomter.
2. Innføring av eiendoms-skatt på husbankhus.

HVORDAN?



B O L I G

STATEN GIR – STATEN TAR

H og AP ynder å fremstille staten som den store boligsubsidiør. Er den det?

	1980	1985
Staten gir:	1,86 milliard	1,05 milliard
Staten tar:	2,17 milliard	2,68 milliard

I tillegg kommer det Norges Bank tar inn fra bankene på deres boliglån, som gjorde et kjempehopp i 1986 og var ca. 4 milliarder.

Staten gir ved: Bostøtte, rentestøtte, utbedrings- og etableringslån.

STATEN TAR VED: Dokumentavgift, og andre off. avgifter som moms.

Vi mangler dessverre løpeseddel nr. 4

BOLIG

5

PRESANGEN TIL BANKENE

fra staten (ved H og AP), som følge av deres boligpolitikk.

Renter på boliglån i 1979

3,551 milliard

Renter på boliglån i 1986

16,990 milliard

I tillegg kommer en voldsom økning i boliglån hos forsikringselskaper og på gråmarkedet.

Kilde: Statistisk Sentralbyrå (løpende priser)



BOLIG 9

STØTT OKKUPASJONER

På tross av skyhøye priser og leier står fortsatt mange boliger i Oslo tomme i lang tid. F.eks. i Hegdehaugsvn. 31 som ble kjøpt av selskapet NORSK FINANS a/s for 15,5 millioner i 1985, og har stått tom siden. Dette kan skje fordi Staten har opphevd utleieplikten. Er dette riktig? Hvorfor ikke ta dem i bruk? Boligsituasjonen i Oslo tvinger boligløse til å okkupere. RV støtter okkupasjoner og kampen for rimelige utleieboliger, med god standard og trygge leiekontrakter.

Rød Valgallianse

